

# 临汾市人民政府

临政函[2024]30号

## 临汾市人民政府 关于中心城区控规 B-01-08 地块和尧庙地区 控规 0202 街坊学府中路—鼓楼南大街 西北地块规划修改的批复

市规划和自然资源局：

你局《关于中心城区控制性详细规划 B-01-08 地块和尧庙地区控规 0202 街坊学府中路—鼓楼南大街西北地块规划修改申请市人民政府研究并批复的请示》(临自然资字[2024]175号)收悉。经研究,原则同意对中心城区控制性详细规划 B-01-08 地块和尧庙地区控规 0202 街坊学府中路—鼓楼南大街西北地块规划修改,具体情况如下:

### 一、关于中心城区控制性详细规划 B-01-08 地块规划修改

B-01-08 地块用地性质为其他公用设施用地,用地面积为 0.41 公顷,容积率不大于 1.3,绿地率不小于 20%,建筑密度不大于 35%,建筑限高 20 米。

### 二、关于尧庙地区控规 0202 街坊学府中路—鼓楼南大街西北

## 地块规划修改

0202-04 地块用地性质为医疗卫生用地,用地面积为 14.90 公顷,容积率不大于 2.0,绿地率不小于 35%,建筑密度不大于 35%,建筑限高 55 米。

你局要严格按照规划修改结果做好规划管理和土地收储出让工作,在符合有关规范的前提下,充分结合实际情况,加快项目实施落地。

此复



(此件公开发布)

抄送:市直有关部门。